

## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

16-1-1-2-020699-2023

Дата присвоения номера: 20.04.2023 17:01:58

Дата утверждения заключения экспертизы 20.04.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

---

**Государственное автономное учреждение «Управление государственной  
экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и  
архитектуре»**

"УТВЕРЖДАЮ"  
И.о. заместителя директора  
Антонова Татьяна Геннадьевна

**Положительное заключение государственной экспертизы**

**Наименование объекта экспертизы:**

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д.60 г. Чистополь Республика Татарстан

**Вид работ:**

Капитальный ремонт

**Объект экспертизы:**

проектная документация

**Предмет экспертизы:**

проверка достоверности определения сметной стоимости

---

## I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

### 1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

**Наименование:** Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

**ОГРН:** 1021602860510

**ИНН:** 1654017928

**КПП:** 166001001

**Адрес электронной почты:** expertiza-rt@tatar.ru

**Место нахождения и адрес:** Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Космонавтов, зд.59д

### 1.2. Сведения о заявителе

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РЕЧНИКИ"

**ОГРН:** 1051660005715

**ИНН:** 1652011021

**КПП:** 165201001

**Адрес электронной почты:** ptgh@mail.ru

**Место нахождения и адрес:** Республика Татарстан (Татарстан), Чистопольский р-н., г.Чистополь, ул.Бутлерова, 43А

### 1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д.60 г. Чистополь Республика Татарстан» от 22.03.2023 № 2023/03/20-00053, Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Речники»

2. Гражданско-правовой договор возмездного оказания услуг на проведение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д.60 г. Чистополь Республика Татарстан» от 27.03.2023 № 0496Д-23/Г16-0050078/68-19, между государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» и обществом с ограниченной ответственностью управляющая компания «Речники»

### 1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Доверенность выступать в качестве заявителя при обращении в государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» от 18.01.2023 № 9, от муниципального бюджетного учреждения «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан на общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Речники»

2. Задание на проектирование от 28.12.2022, утвержденное муниципальным бюджетным учреждением «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

3. Выписка из единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации о том, что общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний» является членом саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков «Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве», СРО-П-198-25042018 от 20.02.2023 № 1655107194-20230303-1109, Ассоциация саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации»

4. Выписка из единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации о том, что индивидуальный предприниматель Шайхутдинов Айдар Габделхакович является членом саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций «ЭкспертПроект», СРО-П-182-02042013 от 20.02.2023 № 165204626653-20230301-0909, Ассоциация саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации»

5. Ведомости объемов работ от 22.03.2023, утвержденные муниципальным бюджетным учреждением «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

6. Акт технического осмотра от 14.09.2022 № 3, согласованный муниципальным бюджетным учреждением «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

7. Дефектные ведомости от 22.03.2023, утвержденные муниципальным бюджетным учреждением «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан и государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан

8. Накладная приема-передачи проектно-сметной документации от 28.02.2023 № 4, между муниципальным бюджетным учреждением «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан и обществом с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»

9. Постановление об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», в 2023-2025 годах от 12.12.2022 № 1305, Кабинет Министров Республики Татарстан

10. Договор на осуществление функций технического заказчика от 16.12.2022 № б/н, между некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» и муниципальным бюджетным учреждением «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

11. Проектная документация (10 документ(ов) - 10 файл(ов))

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д.60 г. Чистополь Республика Татарстан

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Республика Татарстан (Татарстан), Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Красноармейская д.60.

#### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

**Функциональное назначение:**

19.7.1.2

#### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Год постройки	год	1997
Этаж	этаж	5
Количество квартир	штук	107
Площадь застройки	квадратный метр	1627,5
Общая площадь дома	квадратный метр	5455,9
Площадь жилых и нежилых помещений	квадратный метр	5002,3
Строительный объем дома	кубический метр	26746
Количество подъездов	штук	7
Подвал	квадратный метр	600

### 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

#### 2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Местный бюджет	17.09
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	34.46
		48.45

Средства, не входящие в перечень, указанный в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
--	--	--

#### 2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ  
Геологические условия: II  
Ветровой район: II  
Снеговой район: IV  
Сейсмическая активность (баллов): 6

#### 2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНСОРЦИУМ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ"

**ОГРН:** 1061655028654

**ИНН:** 1655107194

**КПП:** 165501001

**Адрес электронной почты:** ooo\_ksk@bk.ru

**Место нахождения и адрес:** Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Муштары, 12

**Индивидуальный предприниматель:** ШАЙХУТДИНОВ АЙДАР ГАБДЕЛХАКОВИЧ

**ОГРНИП:** 317169000051064

**Адрес электронной почты:** kareta700@yandex.ru

**Адрес:** 422980, Республика Татарстан (Татарстан), Чистопольский р-н., г.Чистополь, ул.Фрунзе, 62Б

#### 2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 28.12.2022, утвержденное муниципальным бюджетным учреждением «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

#### 2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

16:54:050301:23

#### 2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

**Застройщик:**

**Наименование:** НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"

**ОГРН:** 1131600004337

**ИНН:** 1655258891

**КПП:** 165501001

**Место нахождения и адрес:** Республика Татарстан (Татарстан), ГОРОД КАЗАНЬ, УЛИЦА ЛЕСГАФТА, ДОМ 29

**Технический заказчик:**

**Наименование:** МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГРАДОРЕГУЛИРОВАНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРНОЕ РАЗВИТИЕ" ЧИСТОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**ОГРН:** 1031652400592

**ИНН:** 1641001198

**КПП:** 165201001

**Место нахождения и адрес:** Республика Татарстан (Татарстан), РАЙОН ЧИСТОПОЛЬСКИЙ, ГОРОД ЧИСТОПОЛЬ, УЛИЦА К.МАРКСА, 27

### III. Описание рассмотренной документации (материалов)

#### 3.1. Описание технической части проектной документации

**3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Объемно-планировочные и архитектурные решения</b>				
1	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 3 AP.pdf	pdf	CE0651EC	от 22.03.2023 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 3 AP.pdf.sig	sig	3876E3D9	
2	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 3 AP.pdf	pdf	0FBC963B	от 22.03.2023 ИУЛ AP
	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 3 AP.pdf.sig	sig	274DE2A3	
<b>Проект организации строительства</b>				
1	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 7 ПОКР.pdf	pdf	ED2D9F41	от 22.03.2023 Раздел 7. Проект организации строительства
	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 7 ПОКР.pdf.sig	sig	2AB051CD	
2	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 7 ПОКР.pdf	pdf	0C88DCA2	от 22.03.2023 ИУЛ ПОКР
	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 7 ПОКР.pdf.sig	sig	9C47DB99	
<b>Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства</b>				
1	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Локальные ресурсные сметные расчеты.pdf	pdf	CEF90B0E	от 22.03.2023 ИУЛ ЛСР
	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Локальные ресурсные сметные расчеты.pdf.sig	sig	DC0900D6	
2	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Пояснительная записка.pdf	pdf	29F74C86	от 22.03.2023 ИУЛ ПЗ
	ИУЛ 2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Пояснительная записка.pdf.sig	sig	22349E50	
3	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Пояснительная записка.pdf	pdf	BFF95203	от 22.03.2023 Пояснительная записка к сметной документации
	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Пояснительная записка.pdf.sig	sig	96618939	
4	Конъюнктурный анализ.pdf	pdf	1B752B77	от 22.03.2023 Конъюнктурный анализ стоимости материалов и оборудования
	Конъюнктурный анализ.pdf.sig	sig	1EA9BB8C	
5	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Сводный сметный расчет.pdf	pdf	90622F38	от 22.03.2023 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Сводный сметный расчет.pdf.sig	sig	D9B9333F	
6	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Локальные ресурсные сметные расчеты.xlsx	xlsx	05D326A0	от 22.03.2023 Локальные сметные расчеты
	2_3_ПСД_77_4 Раздел ПД № 12 Локальные ресурсные сметные расчеты.xlsx.sig	sig	D3BDEDA7	

**3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

**3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы**

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение (+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			

Всего	Отсутствует *	Отсутствует ***	Отсутствует
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
- оборудование	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
- прочие затраты,	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
в том числе проектно-изыскательские работы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Возвратные суммы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
<b>В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)</b>			
Всего	45936.81 **	44805.07 ****	-1131.74
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	35418.88	34475.76	-943.12
- оборудование (без НДС)	673.00	673.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	2188.80	2188.80	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	1588.60	1588.60	0.00
- налог на добавленную стоимость	7656.13	7467.51	-188.62
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

\* Сведения о сметной стоимости в базисном уровне цен без НДС не представлены, так как согласно заданию на проектирование сметная документация составлена ресурсным методом в текущем уровне цен

\*\* 4 квартал 2022 г.

\*\*\* Сведения о сметной стоимости в базисном уровне цен без НДС не представлены, так как согласно заданию на проектирование сметная документация составлена ресурсным методом в текущем уровне цен

\*\*\*\* 4 квартал 2022 г.

### 3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

В рассматриваемой сметной документации капитального ремонта объекта капитального строительства «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д.60 г. Чистополь Республика Татарстан», затраты определены сводным сметным расчетом в текущем уровне цен по состоянию на 4 квартал 2022 года с НДС.

Сметная стоимость объекта капитального строительства определена ресурсным методом по сборникам ГЭСН в редакции сметно-нормативной базы 2020 года с изменениями 1-9, утвержденным приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.12.2019 № 871/пр, 26.12.2019 № 872/пр, 26.12.2019 № 873/пр, 26.12.2019 № 874/пр, 26.12.2019 № 875/пр, в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, от 20.12.2021 № 961/пр, и в соответствии с Методикой применения сметных норм, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.07.2022 № 571/пр и Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр, в редакции приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.07.2022 № 557/пр.

Стоимость материалов, изделий и конструкций, эксплуатации машин и автотранспортных средств определена по сборникам средних сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве в текущем уровне цен для Республики Татарстан ССЦ 2022-04, части 1-5, а также Сборнику сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств в текущем уровне цен для Республики Татарстан ССЦ 2022-04.

В связи с отсутствием материалов, изделий и оборудования в базе сметных нормативов, утвержденных приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.12.2019 № 876/пр, в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.03.2020 № 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, предоставлен конъюнктурный анализ, согласованный заказчиком, для включения в сметную документацию.

Накладные расходы в локальных сметных расчетах определены в процентах от фонда оплаты труда строителей (рабочих и механизаторов) по видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 № 812/пр, в редакции приказа от 02.09.2021 № 636/пр, от 26.07.2022 № 611/пр.

Сметная прибыль в локальных сметных расчетах определена в процентах от фонда оплаты труда строителей (рабочих и механизаторов) по видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса

объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 №774/пр в редакции приказа от 23.04.2022 № 317/пр.

Сумма налога на добавленную стоимость НДС в размере 20 % включена в сметную стоимость строительства в текущем уровне цен за итогом сводного сметного расчета согласно п. 181 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр.

#### **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

##### **4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости**

###### **4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта**

Выполненные сметные расчеты соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным в представленной документации.

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации капитального ремонта объекта капитального строительства, соответствуют физическим объемам работ, включенным в дефектную ведомость и ведомость объемов работ.

###### **4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Сметная документация откорректирована по замечаниям, указанным в письме государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» от 03.04.2023 года:

- локальные сметные расчеты приведены в соответствие с Методикой применения сметных норм, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.07.2022 № 571/пр и Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр, в редакции приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.07.2022 № 557/пр, технической частью сборников, составом работ.

Ответственность за объемы, учтенные в ведомостях объемов работ и сметной документации лежит на главном инженере проекта и Заказчике.

Ответственность за внесение в проектную и сметную документацию изменений и дополнений в части устраненных замечаний в процессе проведения экспертизы лежит на главном инженере проекта и Заказчике.

Сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д.60 г. Чистополь Республика Татарстан», представленная после внесения указанных изменений, определена достоверно.

#### **V. Общие выводы**

Сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д.60 г. Чистополь Республика Татарстан» определена достоверно.

#### **VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

1) Мальцева Вероника Сергеевна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-10-35-13443

Дата выдачи квалификационного аттестата: 02.03.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 02.03.2030



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5D81D4D100010003F333  
Владелец Антонова Татьяна Геннадьевна  
Действителен с 21.12.2022 по 21.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7CED92D200010003EE31  
Владелец Мальцева Вероника Сергеевна  
Действителен с 20.12.2022 по 20.12.2023